

Danh mục các vật liệu & trang thiết bị hoàn thiện bên trong căn hộ dự án Masteri Grand View (Tòa Spark & Glow) thuộc khu đô thị The Global City

List of finishing materials & equipment inside the apartment of Masteri Grand View (Spark Tower & Glow Tower) of The New Downtown The Global City project

KHOẢN MỤC		VẬT LIỆU	QUY CÁCH	NHÃN HIỆU / NHÀ CUNG CẤP
ITEMS		HANDOVER MATERIALS OR EQUIPMENT	SPECIFICATION	BRAND NAME/ SUPPLIER
SÀN				
<i>FLOOR</i>				
1	Phòng khách	Sàn laminate vân gỗ	Theo thiết kế nội thất	Phuong Trung(New Sky)/ An Cuong/ Tran Doan/ Floordi/ Maestro/ Tương đương
	<i>Living room</i>	<i>Laminated timber flooring</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Phuong Trung(New Sky)/ An Cuong/ Tran Doan/ Floordi/Maestro/Equivalent</i>
2	Phòng ngủ	Sàn laminate vân gỗ	Theo thiết kế nội thất	Phuong Trung(New Sky)/ An Cuong/ Tran Doan/ Floordi/ Maestro/ Tương đương
	<i>Bedroom</i>	<i>Laminated timber flooring</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Phuong Trung(New Sky)/ An Cuong/ Tran Doan/ Floordi/Maestro/Equivalent</i>
3	Phòng tắm	Đá tự nhiên	Theo thiết kế nội thất	Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Nhập khẩu/ Tương đương
	<i>Bathroom</i>	<i>Natural stone</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Imported/ Equivalent</i>
4	Khu vực lối vào căn hộ/ Bếp/ Ăn	Đá tự nhiên	Theo thiết kế nội thất	Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Nhập khẩu/ Tương đương
	<i>Foyer/ Kitchen/ Dining Area</i>	<i>Natural stone</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Imported/ Equivalent</i>
5	Ban công/ Loggia	Gạch xương sứ chống trượt	Theo thiết kế nội thất	Amygres/Thien Tu/ CMC/ Viet Y/ Viglacera/ ChangYih/ Tương đương

	Balcony/Loggia	Anti-slip porcelain tile	Comply with the interior design	Amygres/Thien Tu/ CMC/ Viet Y/ Viglacera/ ChangYih/ Equivalent
TƯỜNG				
WALL				
6	Phòng khách, ăn, lối đi	Hoàn thiện sơn nước nội thất	Theo thiết kế nội thất	Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/tương đương
	Living room, dining, corridor	Interior emulsion paint finish	Comply with the interior design	Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/Equivalent
7	Phòng ngủ	Hoàn thiện sơn nước nội thất	Theo thiết kế nội thất	Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/tương đương
	Bedroom	Interior emulsion paint finish	Comply with the interior design	Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/Equivalent
8	Phòng tắm	Đá tự nhiên	Theo thiết kế nội thất	Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Nhập khẩu/ Tương đương
	Bathroom	Natural stone	Comply with the interior design	Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Imported/ Equivalent
9	Khu vực Bếp	Tường tủ bếp: hoàn thiện vách bếp đá tự nhiên Các tường khác: hoàn thiện sơn nước nội thất	Theo thiết kế nội thất	Đá: Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Nhập khẩu/ Tương đương Sơn nước: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/tương đương
	Kitchen Area	Kitchen wall: backflash wall in natural stone Other walls: Interior emulsion paint finish	Comply with the interior design	Stone: Stone: Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Imported/ Equivalent Paint: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/Equivalent
TRẦN				
FALSE CEILING				
10	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, lối đi	Đóng trần thạch cao - Sơn nước hoàn thiện	Theo thiết kế nội thất	Trần: Knauf/ USG Boral - Vĩnh Tường/ Gyproc/ Tương đương Sơn nước: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/Tương đương

	<i>Living room, bedroom, dining room, corridor</i>	<i>Gypsum board ceiling - Interior emulsion paint finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Ceiling: Knauf/ USG Boral - Vĩnh Tường/ Gyproc/ Equivalent Paint: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/ Equivalent</i>
11	Phòng tắm	Trần thạch cao chống ẩm - Sơn hoàn thiện chống ẩm	Theo thiết kế nội thất	Trần: Knauf/ USG Boral - Vĩnh Tường/ Gyproc/ Tương đương Sơn nước: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/Tương đương
	<i>Bathroom</i>	<i>Moisture-proof gypsum board ceiling - Moisture-proof emulsion paint</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Ceiling: Knauf/ USG Boral - Vĩnh Tường/ Gyproc/ Equivalent Paint: Jotun/ Dulux/ Nippon/ Kova/Levis/ Equivalent</i>
CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ				
<i>DOORS AND WINDOWS</i>				
12	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp cao cấp chống cháy, hoàn thiện laminate	Theo thiết kế nội thất	Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Tương đương
	<i>Main entrance door</i>	<i>Premium fire-resistant MDF wooden door in laminated finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Equivalent</i>
13	Cửa ngăn phòng	Cửa gỗ công nghiệp cao cấp hoàn thiện laminate	Theo thiết kế nội thất	Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Tương đương
	<i>Room door</i>	<i>Premium MDF wooden door in laminated finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Equivalent</i>
14	Cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp cao cấp chống ẩm hoàn thiện laminate	Theo thiết kế nội thất	Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Tương đương
	<i>Toilet door</i>	<i>Premium moisture-proof MDF wooden door in laminated finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Woodsland/ An Cuong/Phuong Trung/Sunwood/ Boho/Maestro/ Equivalent</i>

15	Khóa từ cho cửa đi chính.	Loại khóa: Mật mã, khóa cơ, vân tay, thẻ từ	Theo thiết kế nội thất	Hafele/ Assa Abloy/ Yale/Imundex/ Bosch/EuroArt/ Tương đương
	<i>Digital Door Lock</i>	<i>Access type : key pass, fingerprint lock, mechanical key, card</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Hafele/ Assa Abloy/ Yale/Imundex/ Bosch/EuroArt/ Equivalent</i>
16	Cửa sổ, cửa ra ban công, loggia	Cửa nhôm kính (2)	Theo thiết kế kiến trúc	Sinh Nam/ BM window/ Tacheng/ Huyndai/ Tương đương
	<i>Window and door for Balcony, Loggia</i>	<i>Glazing and aluminum frame(2)</i>	<i>Comply with the architectural design</i>	<i>Sinh Nam/ BM window/ Tacheng/ Huyndai/Equivalent</i>
THIẾT BỊ VỆ SINH				
<i>SANITARY WARE</i>				
17	Chậu rửa	Kiểu dáng hiện đại	Theo thiết kế nội thất	Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Tương đương
	<i>Wash Basin</i>	<i>Contemporary selection</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Equivalent</i>
18	Bồn cầu đặt sàn	Bồn cầu đặt sàn	Theo thiết kế nội thất	Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Tương đương
	<i>Floor-stand toilet</i>	<i>Floor-stand toilet</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Equivalent</i>
19	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực (2), phụ kiện inox hoàn chỉnh	Theo thiết kế nội thất	Tacheng/ BM Windows/ Sinh Nam/ Glasskote/Huyndai/ Tương đương
	<i>Shower room</i>	<i>Tempered glass partition (2) with full stainless steel accessories</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Tacheng/ BM Windows/ Sinh Nam/ Glasskote/Huyndai/ Equivalent</i>
20	Sen tắm nóng lạnh	Bộ vòi tắm nóng lạnh gồm tay sen điều chỉnh được góc nghiêng và chiều cao cho phòng tắm master và phòng tắm chung	Theo thiết kế nội thất	Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Tương đương

	<i>Shower mixer</i>	<i>Hot & cold mixer with adjustable angle shower holder mounted on slide rail for common & master bathroom</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Equivalent</i>
21	Vòi chậu rửa nóng lạnh.		Theo thiết kế nội thất	Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Tương đương
	<i>Wash basin Faucet (Basin Mixer)</i>		<i>Comply with the interior design</i>	<i>Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Equivalent</i>
22	Các phụ kiện khác (thanh treo khăn, lô giấy, móc áo,...)		Theo thiết kế nội thất	Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Tương đương
	<i>Bathroom accessories (Towel rail, paper holder, hook, etc.)</i>		<i>Comply with the interior design</i>	<i>Duravit/ Kohler/ Grohe/ Innoci/Hansgrohe/Moen/Equivalent</i>
THIẾT BỊ ĐIỆN				
<i>ELECTRICAL EQUIPMENT</i>				
23	Ổ cắm điện thoại, internet		Theo thiết kế nội thất	Legrand/ Hager/ Simon/ Schneider /Panasonic/ tương đương
	<i>Data, Tel socket outlet</i>		<i>Comply with the interior design</i>	<i>Legrand/ Hager/ Simon/ Schneider /Panasonic/ Equivalent</i>
24	Ổ cắm, công tắc điện		Theo thiết kế nội thất	Legrand/ Hager/ Simon/ Schneider /Panasonic/ tương đương
	<i>Power socket outlet and Lighting switch</i>		<i>Comply with the interior design</i>	<i>Legrand/ Hager/ Simon/ Schneider /Panasonic/ Equivalent</i>
25	Đèn chiếu sáng		Cung cấp đèn chiếu sáng cơ bản theo thiết kế (Không bao gồm đèn trang trí)	Osram/ Philips/SJ Lite/Simon/ Panasonic/tương đương
	<i>Lighting</i>		<i>Provide basic lighting following design (</i>	<i>Osram/ Philips/SJ Lite/Simon/ Panasonic/Equivalent</i>

			<i>excluding decoration lighting)</i>	
26	Máy nước nóng		Loại gián tiếp, dung lượng theo thiết kế	Picenza/Ferrolli/Ariston/ Atlantic/Viessman/tương đương
	<i>Electric Water heater</i>		<i>Storage type, capacity as per design.</i>	<i>Picenza/Ferrolli/Ariston/ Atlantic/Viessman/Equivalent</i>
27	Quạt hút thông gió phòng vệ sinh		Theo thiết kế (loại gắn trần).	Breeze/LTI/ Elta Fantech/ Kruger/ Broan/ System Air/Tương đương
	<i>Toilet exhaust fan</i>		<i>Comply with the interior design</i>	<i>Breeze/LTI/ Elta Fantech/ Kruger/ Broan/ System Air/Equivalent</i>
28	Thông tin liên lạc nội bộ	Chuông cửa hiển thị hình ảnh		Comelit/ Fermax/ Commax/Akuvox/Aiphone / Tương đương
	<i>Internal communication</i>	<i>Video door phone</i>		<i>Comelit/ Fermax/ Commax/Akuvox/Aiphone / Equivalent</i>
ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ				
<i>AIR CONDITIONER</i>				
29	Máy điều hoà không khí (split, multi split)		Điều hoà âm trần	Panasonic /Daikin/ Toshiba/Hitachi/ /Carrier/Tương đương
	<i>Air Conditioner (split, multi split)</i>		<i>ceiling-mounted air conditioner</i>	<i>Panasonic /Daikin/ Toshiba/Hitachi/ /Carrier/Equivalent</i>
BẾP				
<i>KITCHEN</i>				
30	Tủ bếp trên & dưới	Tủ MDF hoàn thiện laminate/ acrylic mặt ngoài, và melamine bên trong thùng tủ	Theo thiết kế nội thất	An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Tương đương
	<i>High & low kitchen cabinet.</i>	<i>Cabinet in MDF with laminate/ acrylic finish for external, carcass to be in melamine finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Equivalent</i>
31	Mặt bàn bếp	Đá tự nhiên	Theo thiết kế nội thất	Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Nhập khẩu/ Tương đương

	<i>Kitchen counter top</i>	<i>Natural stone</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>Vinastone/ IBS/Nam Thuan Thanh/ Phu Tai/Pado/Imported/ Equivalent</i>
32	Bếp từ		- 1PN, 2PN: 2 vùng nấu - 3PN, 4PN: 3 vùng nấu	Hafele/ Bosch/ Malloca/ Gorenje/ Cata/ Brandt/ Tương đương
	<i>Induction hob</i>		-1BR, 2BR: 2-zone hobs -3BR, 4BR: 3-zone hobs	<i>Hafele/ Bosch/ Malloca/ Gorenje/ Cata/ Brandt/Equivalent</i>
33	Máy hút mùi âm tủ			Hafele/ Bosch/ Malloca/ Gorenje/ Cata/ Brandt/ Tương đương
	<i>Built-in kitchen hood</i>			<i>Hafele/ Bosch/ Malloca/ Gorenje/ Cata/ Brandt/Equivalent</i>
34	Chậu rửa inox		-1PN : bồn đơn -2PN, 3PN, 4PN: bồn đôi	Hafele/ Bosch/ Malloca/ Zomodo/ Cata/ Brandt/ Tương đương
	<i>SUS kitchen sink</i>		-1BR : single bowl sink -2BR, 3BR, 4BR: double bowl sink	<i>Hafele/ Bosch/ Malloca/ Zomodo/ Cata/ Brandt/Equivalent</i>
35	Vòi bồn rửa (nóng lạnh)			Hafele/ Bosch/ Malloca/ Zomodo/ Cata/ Brandt/ Tương đương
	<i>Sink faucet (with Mixer)</i>			<i>Hafele/ Bosch/ Malloca/ Zomodo/ Cata/ Brandt/Equivalent</i>
THIẾT BỊ NỘI THẤT				
<i>BUILT-IN FURNITURE</i>				
36	Tủ chậu rửa (phòng tắm)	Mặt trên của tủ chậu rửa dùng đá tự nhiên. Tủ gỗ công nghiệp chống ẩm hoàn thiện laminate mặt ngoài, melamine bên trong	Theo thiết kế nội thất	An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Tương đương

	<i>Wash basin cabinet (bathroom)</i>	<i>Counter top finish with nature stone. Cabinet with moisture-proof MDF in laminate finish for external, carcass to be in melamine finish</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Equivalent</i>
37	Gương phòng tắm	Gương vát cạnh	Theo thiết kế nội thất	An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Tương đương
	<i>Bathroom mirror</i>	<i>Chamfered edge mirror</i>	<i>Comply with the interior design</i>	<i>An Cuong/ Phuc My Gia/Sen Decor/Boho/Woodsland/ Casta/Maestro/ Equivalent</i>