

Số: A8...../2021/TB-VXBD

TP.HCM, ngày 07 tháng 05 năm 2021

## THÔNG BÁO

**(V/v: Cộng gộp các chính sách chiết khấu dành cho Khách hàng giao dịch căn hộ)**

- Căn cứ vào chủ trương của Chủ đầu tư dự án Happy One Central;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Tổng Giám đốc.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Vạn Xuân Bình Dương – Chủ đầu tư dự án Happy One Central Thông báo “**Cộng gộp các chính sách chiết khấu dành cho Khách hàng giao dịch căn hộ**”, cụ thể như sau:

- Đối tượng áp dụng:** Áp dụng cho tất cả Khách hàng giao dịch căn hộ thuộc dự án Happy One Central.
- Quy định áp dụng thứ tự tính chiết khấu:** Khách hàng giao dịch căn hộ dự án Happy One Central được phép cộng gộp tất cả các mức chiết khấu ưu đãi của Chủ đầu tư và trừ trực tiếp vào giá bán căn hộ chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng, kinh phí bảo trì.
- Điều kiện áp dụng:**
  - Khách hàng đáp ứng đủ điều kiện được quy định riêng của mỗi chính sách bán hàng do Chủ đầu tư ban hành.
  - Áp dụng cho các giao dịch thành công **từ ngày diễn ra Lễ công bố giai đoạn 2 của dự án (dự kiến tháng 06/2021).**

**Ghi chú:** Giao dịch thành công là khi Khách hàng thanh toán đủ số tiền đợt 1 (tối thiểu 10% giá trị căn hộ) và ký Thỏa thuận đảm bảo, Thông báo quyền ưu tiên mua căn hộ **trong vòng 07 (bảy) ngày** kể từ ngày phát sinh giao dịch.

Thông báo có hiệu lực kể từ ngày ký, các Phòng ban, Tổng đại lý và các đối tác phân phối dự án Happy One Central chịu trách nhiệm thi hành Thông báo này.

Nơi nhận:

- Các phòng ban VXBD;
- Công ty Cen Sài Gòn;
- Lưu: HCNS;

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ LUYỀN

