

Số: **534**./2021/TB-VXBD

TP.HCM, ngày 18 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO

(V/v: Chính sách ưu đãi dành cho Khách hàng đặc biệt giai đoạn 2)

- Căn cứ vào chủ trương của Chủ đầu tư dự án Happy One Central;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Tổng Giám đốc.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Vạn Xuân Bình Dương – Chủ đầu tư dự án Happy One Central Thông báo “**Chính sách ưu đãi dành cho Khách hàng đặc biệt giai đoạn 2**”, cụ thể như sau:

I. PHẠM VI ÁP DỤNG: Chính sách áp dụng cho tất cả các sản phẩm thuộc dự án Happy One Central tại Phường Phú Hòa, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

II. NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH:

1. Đối tượng áp dụng:

- 1.1 Khách hàng có hộ khẩu tại Tp. Hồ Chí Minh, hoặc có KT3 tại Tp. Hồ Chí Minh trên 01 (một) năm;
- 1.2 Khách hàng có hộ khẩu tại Bình Dương, hoặc có KT3 tại Bình Dương trên 01 (một) năm;
- 1.3 Khách hàng là người nước ngoài;

2. Chính sách ưu đãi: Khách hàng được nhận mức chiết khấu: **01% / Giá trị căn hộ.**

3. Quy định áp dụng chiết khấu: Mức chiết khấu ưu đãi được tính trên giá trị căn hộ chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng, kinh phí bảo trì và được trừ trực tiếp vào giá bán căn hộ.

4. Điều kiện áp dụng:

- Các giao dịch phát sinh **từ ngày 19/05/2021 đến khi Chủ đầu tư có thông báo mới**, đồng thời Khách hàng thanh toán đủ số tiền đợt 1 (tối thiểu 10% giá trị căn hộ) và ký Thỏa thuận đảm bảo, Thông báo quyền ưu tiên mua căn hộ **trong vòng 07 (bảy) ngày kể từ ngày phát sinh giao dịch.**
- Các đối tượng nêu tại mục 1.1 và mục 1.2, khi nộp hồ sơ liên quan phải có Giấy xác nhận của chính quyền địa phương (bản sao y công chứng hộ khẩu, KT3 nếu có).
- Các đối tượng nêu tại mục 1.3, khi nộp hồ sơ liên quan phải đi kèm Hộ chiếu/Passport (bản photo);
- Khách hàng chỉ được hưởng 01 (một) trong các chính sách ưu đãi nêu trên.

Thông báo này thay thế Thông báo số: **42/2021/TB-VXBD** ngày 07/05/2021.

Thông báo có hiệu lực kể từ ngày ký, các Phòng ban, Tổng đại lý và các đối tác phân phối dự án Happy One Central chịu trách nhiệm thi hành Thông báo này.

Nơi nhận:

- Các phòng ban VXBD;
- Công ty Cen Sài Gòn;
- Lưu: HCNS;

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ LUYẾN

