

VINHOMES
SKY
LAKE

www.skylake.vinhomes.vn

S2



MÂY NƯỚC GIAO HÒA
CUỘC SỐNG THĂNG HOA



XANH DƯƠNG SẮC MÀU CỦA KHÔNG GIAN SỐNG MỚI

Nước - là khởi nguồn của sự sống, biểu tượng của sức khỏe, thịnh vượng và tình yêu.

Thiết lập tầm nhìn không giới hạn với màu xanh đa sắc đến tận chân mây, nối dài từ bể bơi tràn bờ skypool đến mặt hồ nên thơ vô giá ngay bên thềm nhà, Vinhomes Skylake mở ra một không gian sống tuyệt mỹ tại điểm giao thoa giữa trời và nước, nơi tự do thăng hoa xóa nhòa mọi khoảng cách.

Tiên phong sở hữu phong cách sống xanh dương độc nhất tại Hà Nội, Vinhomes Skylake tự hào mang đến một cuộc sống thăng hoa trọn vẹn, về cả thể chất lẫn tinh thần, nơi bạn được gắn gũi với thiên nhiên như chính tình yêu bản năng với nước của con người.

Thuận theo tự nhiên, giá trị vĩnh cửu.

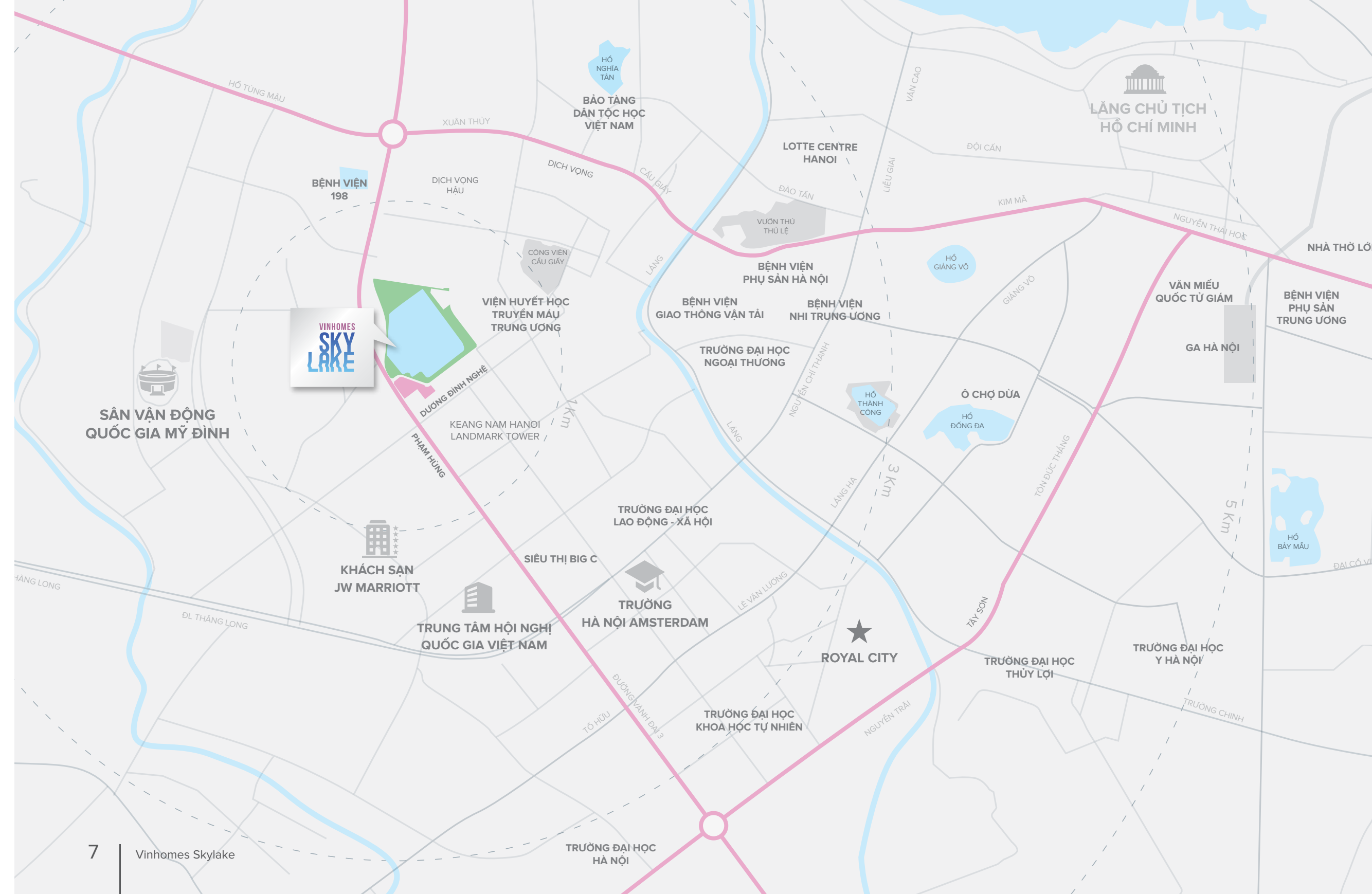


NHẤT CẬN THỊ NHỊ CẬN GIANG TAM CẬN LỘ

Tọa lạc bên 32ha công viên hồ điều hòa bao la với 19ha mặt nước đẹp tựa viên ngọc khổng lồ, Vinhomes Skylake sở hữu địa thế “vượng lộc – đắc tài” cùng kiến trúc sinh thái lồng gió bên thảm xanh trải rộng.

Vị thế đất vàng ven hồ khiến Vinhomes Skylake chẳng còn là những mét vuông ngang ngay, sổ thẳng vô hồn, mà là nơi bốn mùa luôn đủ đầy nguồn nước xanh lam, dư dả những làn gió mát lành.

Với ưu điểm vượt trội của hạ tầng tiên tiến cùng hệ thống đường bộ và đường trên cao hiện đại tại trung tâm Mỹ Đình, Vinhomes Skylake không chỉ là chốn an cư, lạc nghiệp được các chủ nhân ưu tú và chuyên gia nước ngoài “chọn mặt gửi vàng”, mà còn sở hữu những tiềm năng đầu tư không thể chối từ.

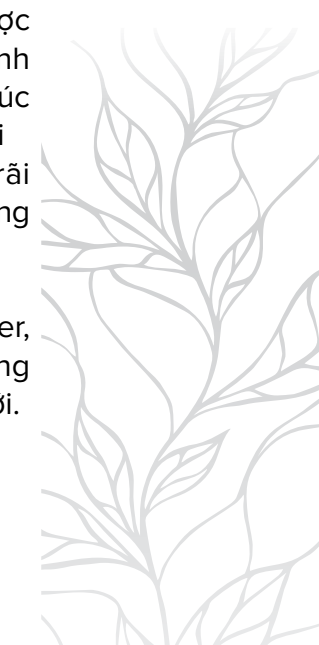




KIẾN TRÚC TINH TẾ CHO CHỦ NHÂN DẪN ĐẦU

Không chỉ là một tuyệt tác kiến trúc hiện đại, Vinhomes Skylake là sự bứt phá về không gian, được ấp ôm bởi thiên nhiên khoáng đạt thắm đẫm sắc xanh mộc - thủy hòa quyện. Được AEDAS - Công ty kiến trúc hàng đầu thế giới tư vấn, các căn hộ hướng hồ tại Vinhomes Skylake sở hữu ban công đặc biệt rộng rãi lên tới 7m², xứng đáng là không gian thư giãn lý tưởng của bạn mỗi ngày.

Các căn hộ tại đây được trang bị nội thất Teka, Kohler, Duravit, Hansgrohe... - những thương hiệu nổi tiếng được tin dùng bởi các dự án hạng sang trên thế giới.





SỐNG SÀNH ĐÚNG ĐIỀU

Hãy quên những năm tháng phải rong ruổi đường xa, những lối mòn ngoa ngán của mỗi chuyến nghỉ dưỡng ngắn ngày.

Tại Vinhomes Skylake, mỗi ngày bạn đều có thể tự thưởng cho mình những phút giây sáng khoái tại bể bơi tràn bờ skypool, mua sắm thỏa thích trong trung tâm thương mại Vincom Plaza, sôi động so tài trên sân thể thao đa năng.

Cũng tại Vinhomes Skylake, chỉ cần một chạm tay khẽ đóng, mọi náo nhiệt sẽ bị bỏ lại ngoài kia và bạn lại thư thái tận hưởng từng giọt yên bình, cho riêng mình.

Nơi đây, mọi yêu cầu khắt khe về cuộc sống đều được đáp ứng trọn vẹn, từ sự an yên trong thiết kế nội khu đến hơi thở sôi động của cuộc sống hiện đại.





KHÔNG GIAN SỐNG TUYỆT MỸ ĐỈNH CAO

Vị trí tòa S2:

- Nằm tại trung tâm dự án

Loại căn hộ:

- Căn hộ 1 – 4 phòng ngủ
- Căn hộ Penthouse
- Biệt thự thông tầng trên cao Sky Villa

Số tầng nổi: 42 tầng

- Số tầng căn hộ: 38 tầng
- Số tầng dịch vụ: 3 tầng
- Số tầng kỹ thuật: 1 tầng

Số tầng hầm: 3 tầng

Số căn/tầng điển hình: 15 - 20 căn/tầng

Số thang máy: 13 thang

Đặc điểm căn hộ:

- Diện tích ban công: $\sim 5m^2 - 7m^2$
- Phòng ngủ và bếp có mặt thoáng
- Trang thiết bị nội thất mang thương hiệu cao cấp: Teka, Kohler, Duravit, Hansgrohe...

Tiện ích S2:

- TTTM Vincom Plaza
- Trường mầm non Vinschool
- Bể bơi tràn bờ skypool
- Quán bar café ngoài trời
- Sân tập gym ngoài trời
- Sân chơi trẻ em

.....



TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

- 1 Công viên, hồ điều hòa rộng 32ha *
- 2 Hồ điều hòa (trong công viên) rộng 19ha *
- 3 Nhà hát ngoài trời *
- 4 Bể bơi tràn bờ skypool
- 5 Bar, cafe ngoài trời
- 6 Khu tắm nắng
- 7 Ghế nằm dưới nước
- 8 Đường dạo cây xanh
- 9 Khu tập gym ngoài trời
- 10 Khu lễ tân tiện ích
- 11 Sân thể thao đa năng
- 12 Sân chơi trẻ em
- 13 Vườn cây xanh, tiểu cảnh
- 14 Đài phun nước
- 15 Khu nhà hàng ngoài trời
- 16 Khu đỗ xe nhanh *

TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

- 17 Nhà sinh hoạt cộng đồng
- 18 Khu lễ tân các tòa
- 19 Sảnh lounge các tòa
- 20 Bể bơi 4 mùa trong nhà
- 21 Quầy bar trong nhà
- 22 Trường mầm non Vinschool
- 23 Hệ thống mua sắm Shop-office
- 24 TTTM Vincom Plaza
- 25 Siêu thị Vinmart
- 26 Siêu thị điện máy Vinpro
- 27 Khu ẩm thực
- 28 Khu vui chơi giải trí
- 29 Rạp chiếu phim
- 30 Khu Gym; Dịch vụ; Văn phòng
- 31 Chuỗi cửa hàng thời trang cao cấp trong nước & quốc tế

DỊCH VỤ CU DÂN

- 32 Hệ thống nước nóng trung tâm
- 33 Hệ thống điện dự phòng
- 34 Hệ thống lọc nước sinh hoạt
- 35 Tủ thư báo
- 36 Trung tâm dịch vụ khách hàng
- 37 An ninh & hệ thống camera giám sát 24/7
- 38 Hệ thống kiểm tra chuông hình an ninh tại tầng hầm và sảnh căn hộ
- 39 Hệ thống quản lý hầm gửi xe thông minh
- 40 Dịch vụ quản lý khu căn hộ
- 41 Dịch vụ thi công sửa chữa căn hộ
- 42 Dịch vụ cấp thẻ cư dân/thẻ ra vào căn hộ
- 43 Dịch vụ vệ sinh **
- 44 Dịch vụ kỹ thuật **
- 45 Dịch vụ chăm sóc cây xanh, diệt côn trùng **
- 46 Dịch vụ giặt là **
- 47 Dịch vụ trông giữ xe
- 48 Dịch vụ văn phòng (in ấn, đặt hoa, chuyển phát nhanh trong nước, đặt/đổi vé máy bay...)

* Tiện ích công cộng của thành phố kế bên dự án.

** Dịch vụ theo yêu cầu



S2

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH
TÒA S2



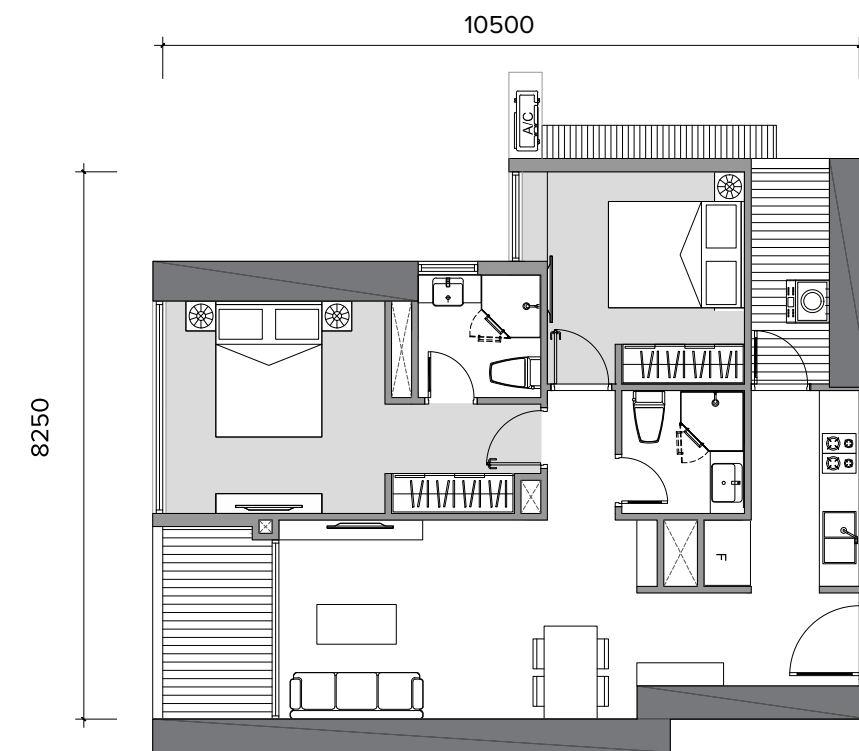


MẪU	DIỆN TÍCH TỈM TUỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY	MẪU	DIỆN TÍCH TỈM TUỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
S2 - 1	79,5m ² - 79,69m ²	71,92m ² - 72,61m ²	S2 - 11	72,72m ² - 73,03m ²	65,38m ² - 66,37m ²
S23 - 2	101,5m ² - 101,83m ²	91,62m ² - 93,02m ²	S2 - 11A	69,05m ² - 69,43m ²	61,92m ² - 62,61m ²
S2 - 3	106,08m ² - 106,23m ²	97,43m ² - 97,91m ²	S2 - 12	52,37m ² - 53,33m ²	46,81m ² - 47,79m ²
S2 - 5A	108,12m ² - 108,42m ²	98,59m ² - 99,33m ²	S2 - 14	100,71m ² - 100,94m ²	90,29m ² - 91,66m ²
S2 - 5	81,03m ² - 81,21m ²	72,5m ² - 73,45m ²	S2 - 15	68,87m ² - 68,88m ²	63,46m ² - 63,88m ²
S2 - 6	~155,28m ²	139m ² - 141,52m ²	S2 - 16	68,65m ² - 68,8m ²	63,05m ² - 63,91m ²
S2 - 8A	132,91m ² - 133,17m ²	120,66m ² - 121,78m ²	S2 - 17	70,21m ² - 70,35m ²	64,46m ² - 64,98m ²
S2 - 8	72,81m ² - 73,12m ²	65,17m ² - 66m ²	S2 - 18	103,48m ² - 103,86m ²	92,01m ² - 93,96m ²
S2 - 9	72,14m ² - 72,28m ²	65,77m ² - 66,29m ²	S2 - 19	156,57m ² - 157,13m ²	140,88m ² - 143,06m ²
S2 - 10	~49,35m ²	44,5m ² - 44,6m ²	S2 - 20	95,45m ² - 95,65m ²	86,52m ² - 87,36m ²



CĂN HỘ 1

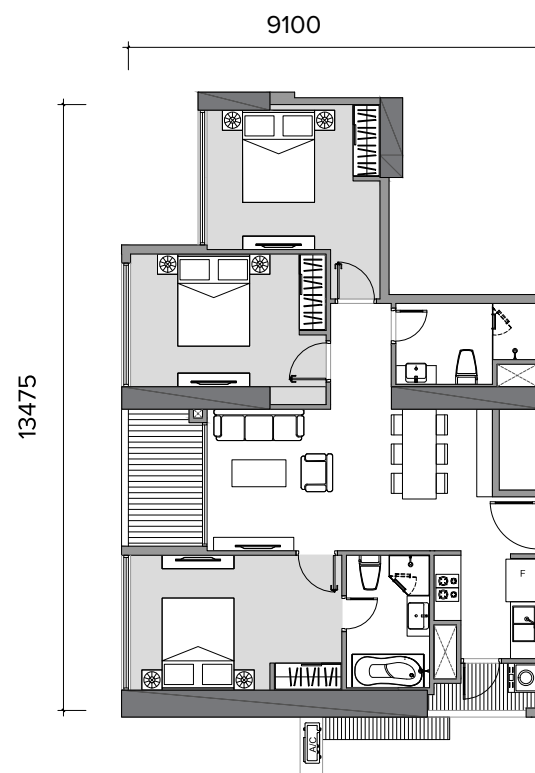
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	79,5m ²	71,96m ²
14-22	79,5m ²	71,92m ²
23	79,5m ²	71,92m ²
25-33	79,69m ²	72,61m ²
34-39	79,69m ²	72,57m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

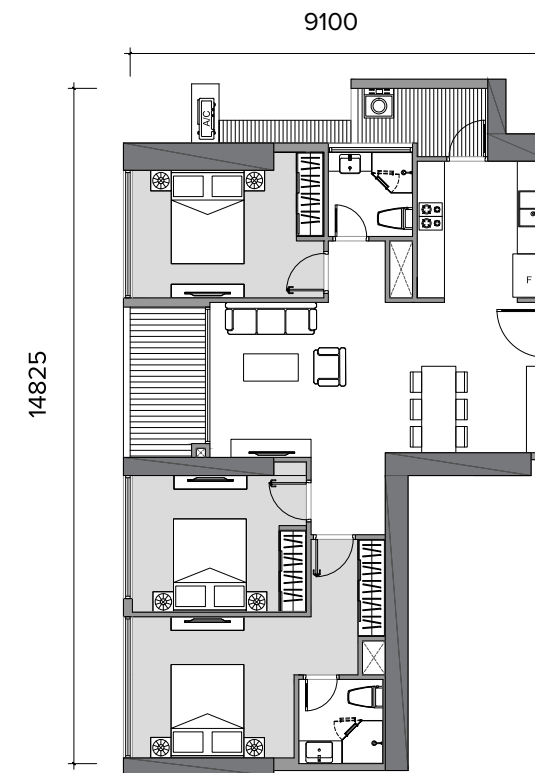
CĂN HỘ 2

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	101,5m ²	91,83m ²
14-22	101,5m ²	91,62m ²
23	101,5m ²	91,62m ²
25-33	101,83m ²	93,02m ²
34-39	101,83m ²	92,8m ²



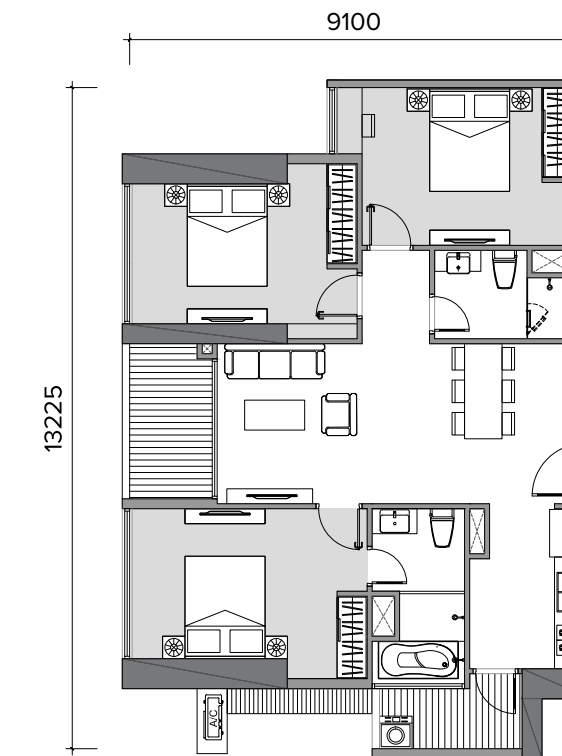
CĂN HỘ 3

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	106,08m ²	97,59m ²
14-22	106,08m ²	97,43m ²
23	106,08m ²	97,43m ²
25-33	106,23m ²	97,91m ²
34-39	106,23m ²	97,8m ²



CĂN HỘ 5A

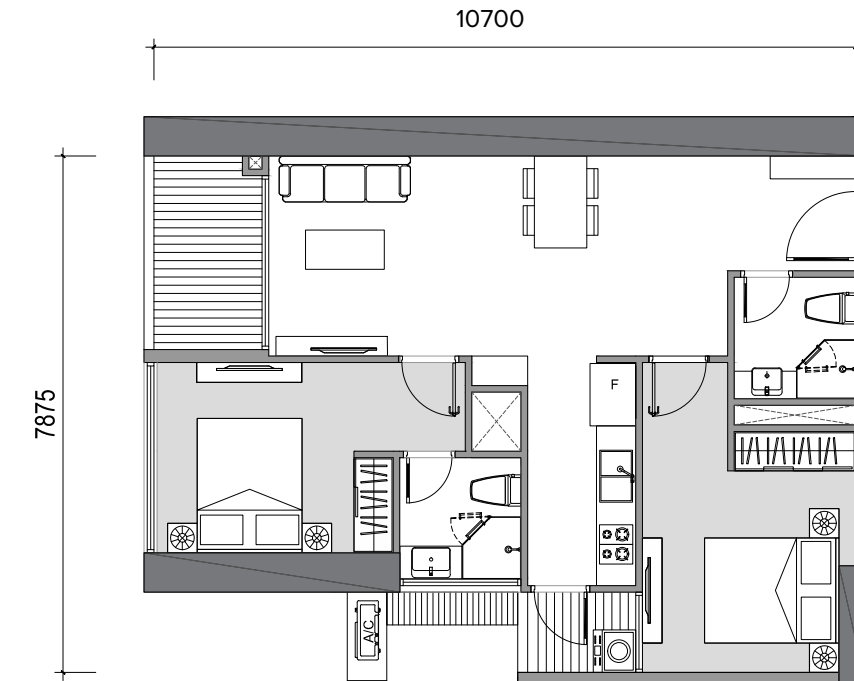
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	108,12m ²	98,71m ²
14-22	108,12m ²	98,59m ²
23	108,12m ²	98,59m ²
25-33	108,42m ²	99,33m ²
34-39	108,42m ²	99,21m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

CĂN HỘ 5

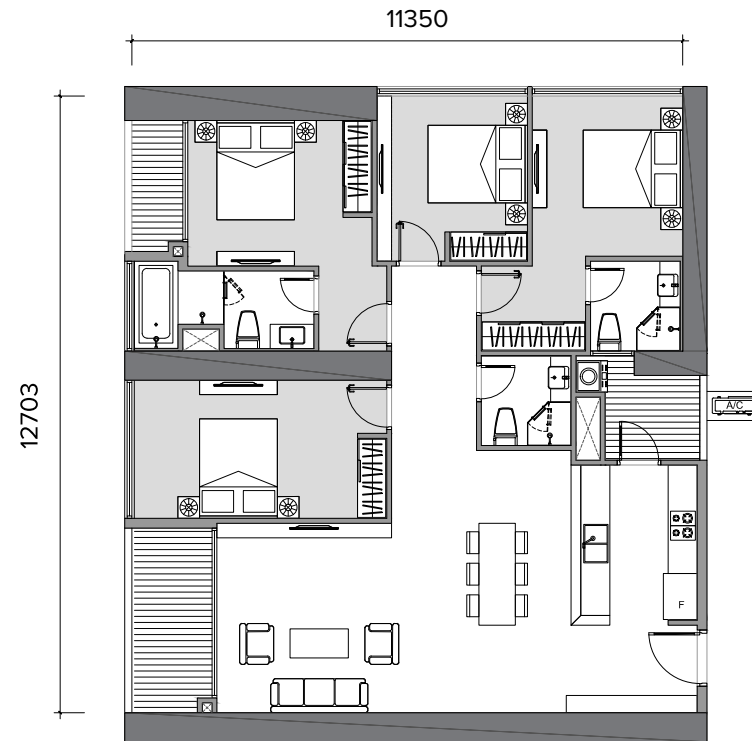
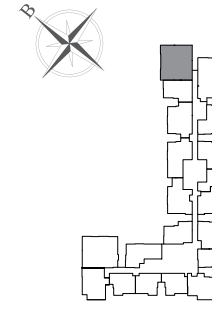
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	81,03m ²	72,56m ²
14-22	81,03m ²	72,5m ²
23	81,03m ²	72,5m ²
25-33	81,21m ²	73,45m ²
34-39	81,21m ²	73,39m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

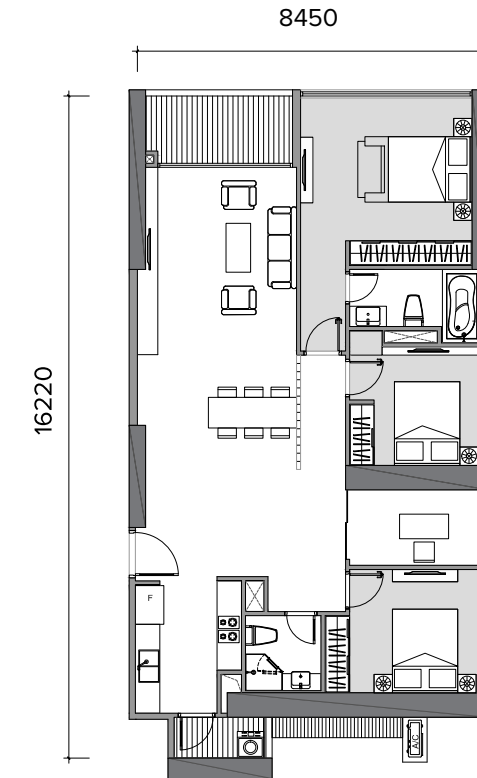
CĂN HỘ 6

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	155,28m ²	139,26m ²
14-22	155,28m ²	139m ²
23	155,28m ²	139m ²
25-33	155,28m ²	141,52m ²
34-39	155,28m ²	141,25m ²



CĂN HỘ 8A

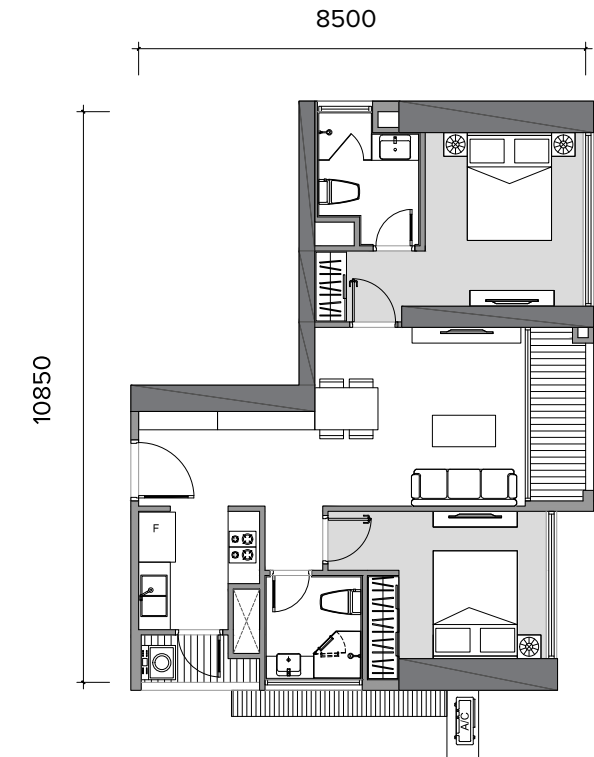
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	132,91m ²	120,88m ²
14-22	132,91m ²	120,66m ²
23	132,91m ²	120,66m ²
25-33	133,17m ²	121,78m ²
34-39	133,17m ²	121,57m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

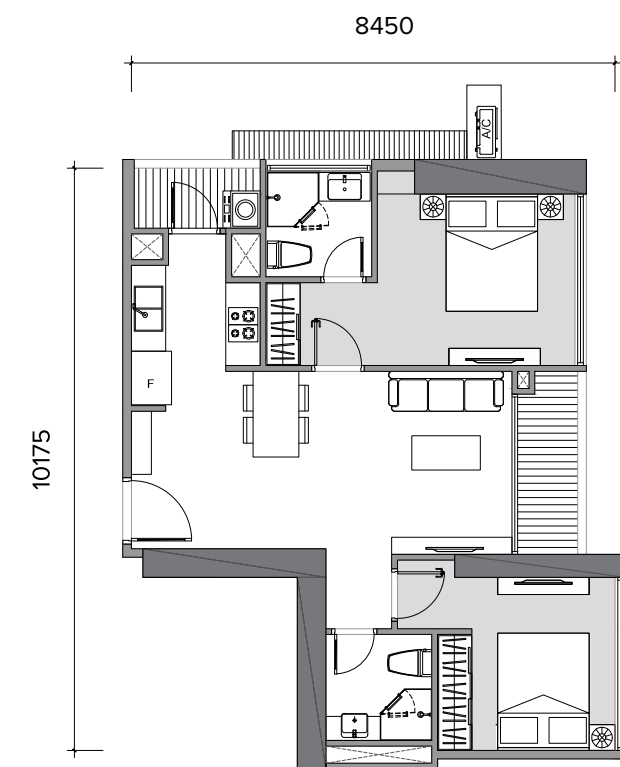
CĂN HỘ 8

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯỜNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	72,81m ²	65,36m ²
14-22	72,81m ²	65,17m ²
23	72,81m ²	65,17m ²
25-33	73,12m ²	66m ²
34-39	73,12m ²	65,8m ²



CĂN HỘ 9

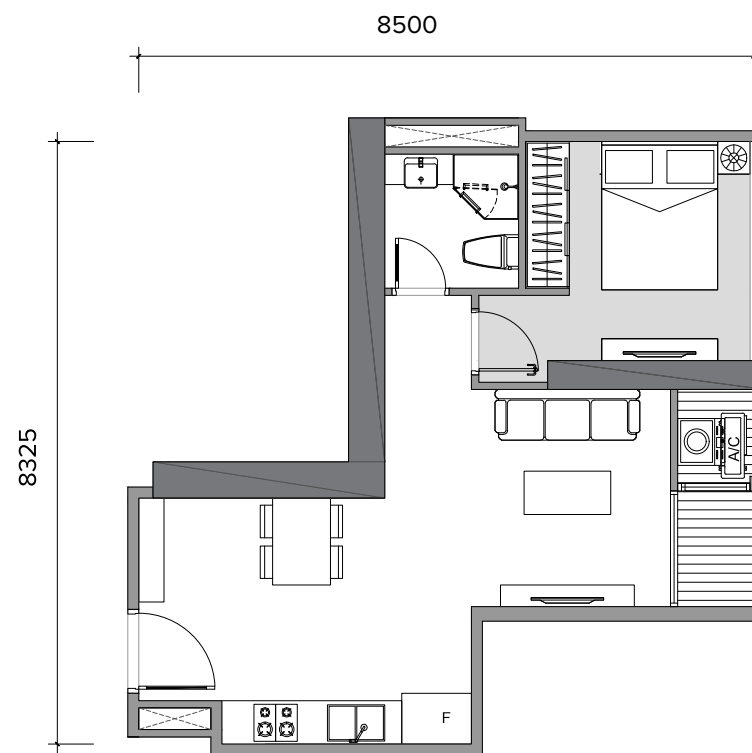
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	72,14m ²	66,01m ²
14-22	72,14m ²	65,77m ²
25-33	72,28m ²	66,29m ²
34-39	72,28m ²	66,05m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

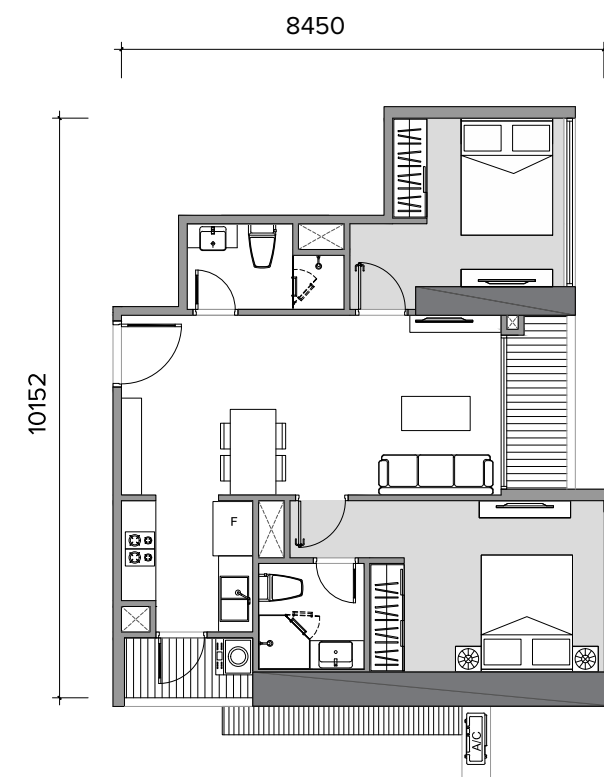
CĂN HỘ 10

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	49,35m ²	44,6m ²
14-22	49,35m ²	44,5m ²
25-33	49,35m ²	44,6m ²
34-39	49,35m ²	44,5m ²



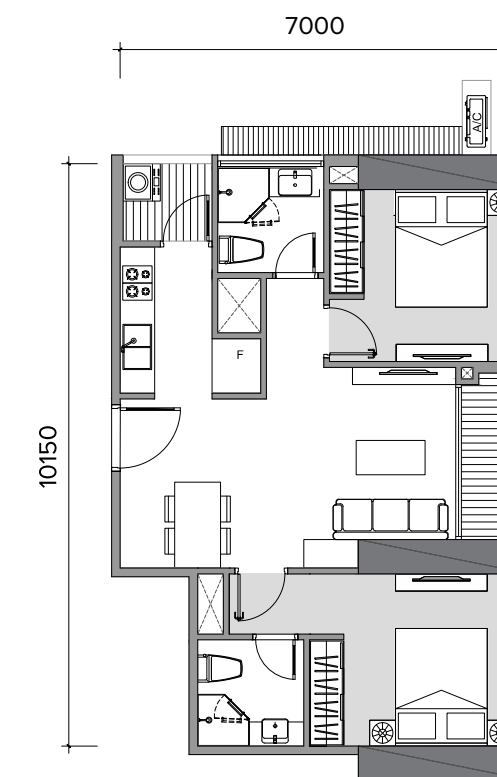
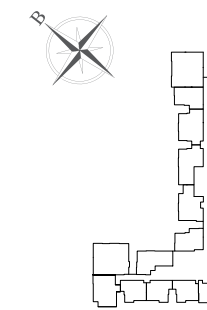
CĂN HỘ 11

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	72,72m ²	65,5m ²
14-22	72,72m ²	65,38m ²
25-33	73,03m ²	66,37m ²
34-39	73,03m ²	66,19m ²



CĂN HỘ 11A

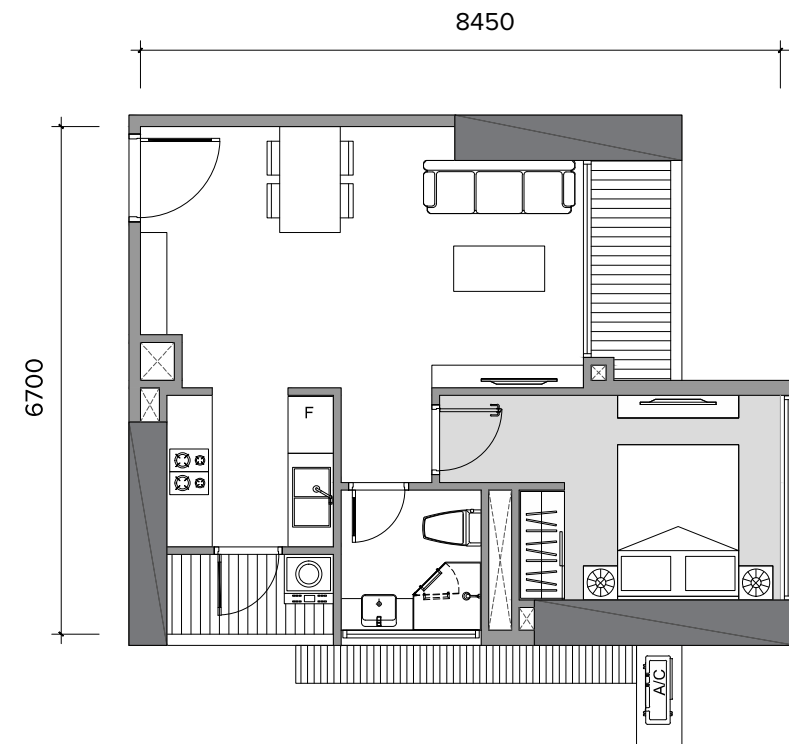
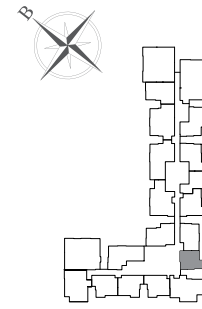
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	69,43m ²	62,04m ²
14-22	69,43m ²	61,92m ²
23	69,43m ²	61,92m ²
25-33	69,05m ²	62,61m ²
34-39	69,05m ²	62,5m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

CĂN HỘ 12

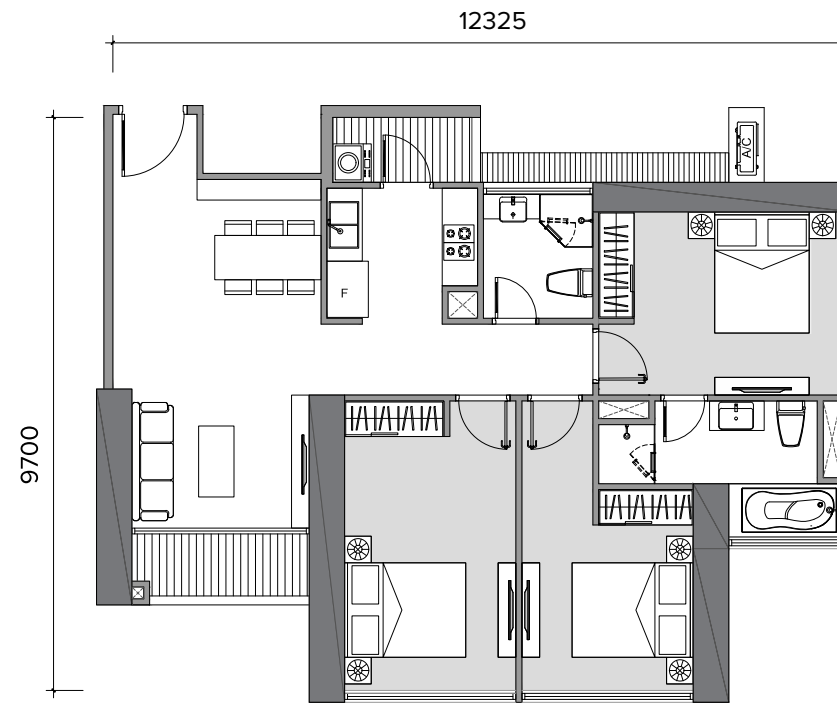
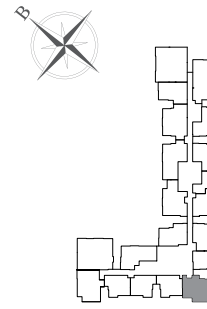
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	52,37m ²	47,03m ²
14-22	52,37m ²	46,81m ²
23	52,37m ²	46,81m ²
25-33	53,33m ²	47,79m ²
34-39	53,33m ²	47,73m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

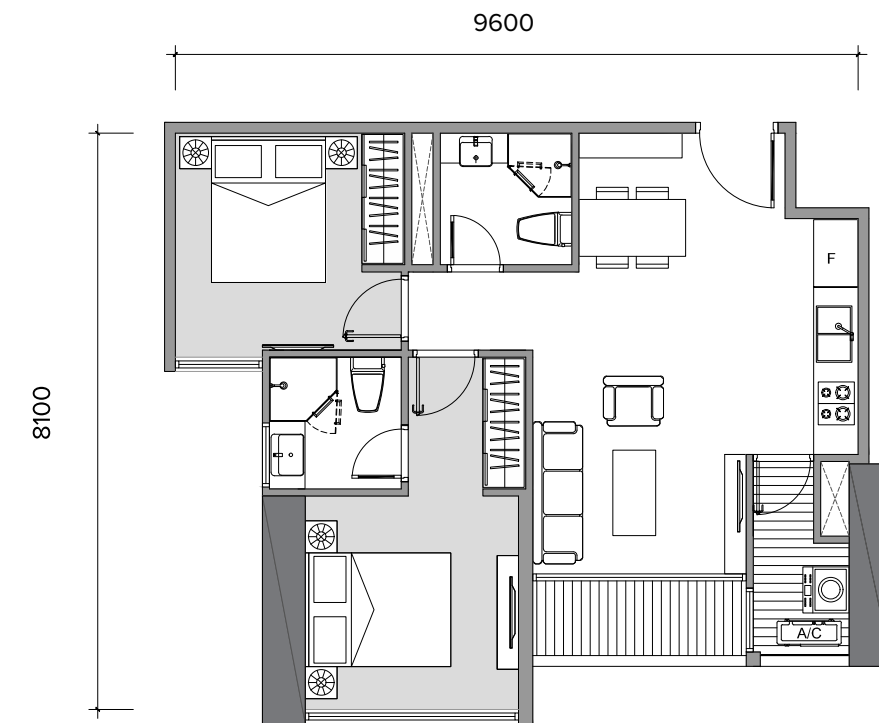
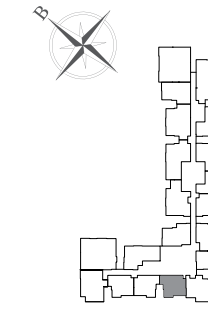
CĂN HỘ 14

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	100,71m ²	90,6m ²
14-22	100,71m ²	90,29m ²
23	100,71m ²	90,29m ²
25-33	100,94m ²	91,66m ²
34-39	100,94m ²	91,35m ²



CĂN HỘ 15

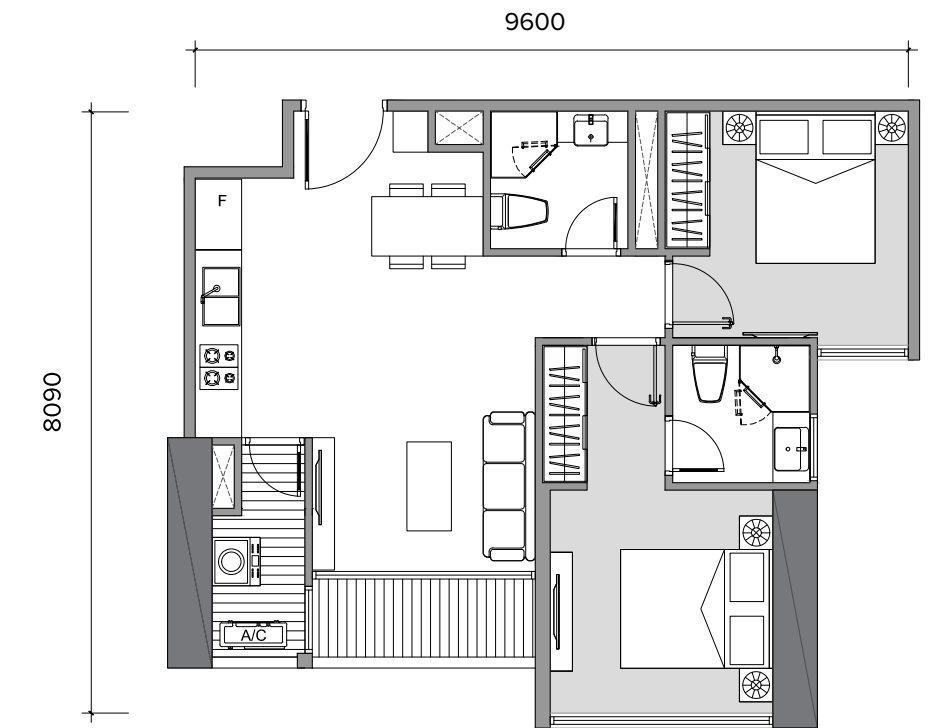
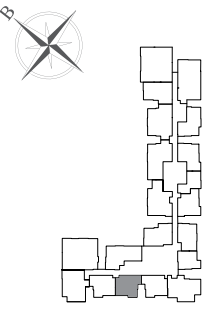
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	68,87m ²	63,58m ²
14-22	68,87m ²	63,46m ²
25-33	68,88m ²	63,88m ²
34-39	68,88m ²	63,75m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

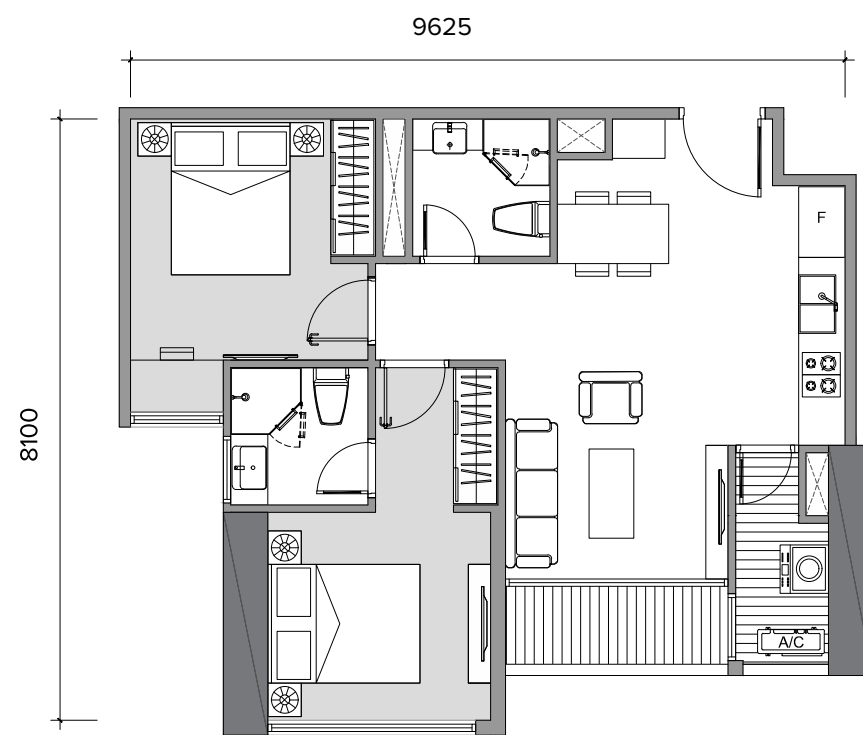
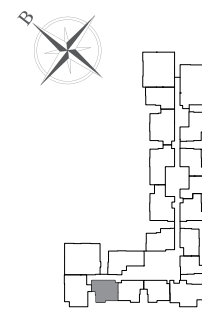
CĂN HỘ 16

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	68,65m ²	63,05m ²
14-22	68,65m ²	63,91m ²
25-33	68,8m ²	63,45m ²
34-39	68,8m ²	63,31m ²



CĂN HỘ 17

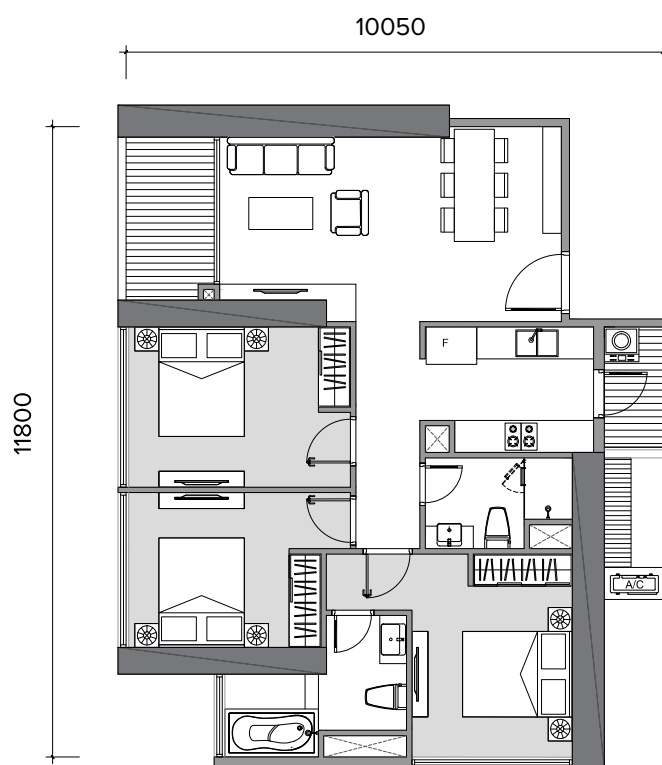
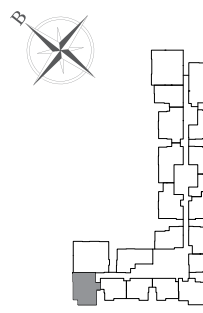
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	70,21m ²	64,61m ²
14-22	70,21m ²	64,46m ²
23	70,21m ²	64,46m ²
25-33	70,35m ²	64,98m ²
34-39	70,35m ²	64,85m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

CĂN HỘ 18

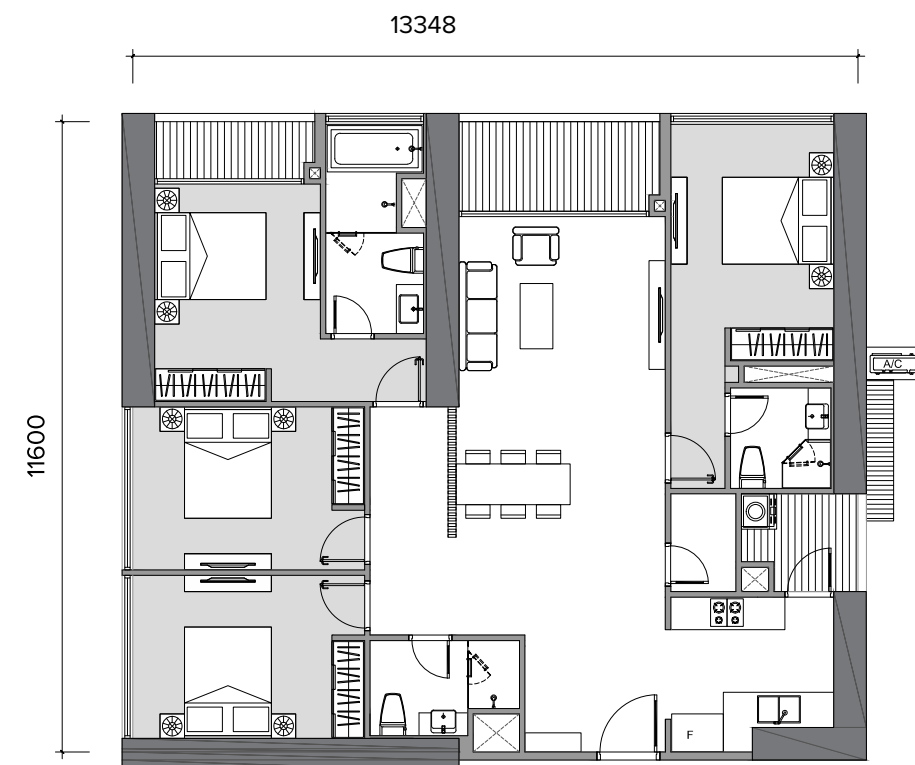
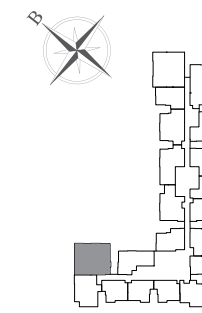
TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	103,48m ²	92,12m ²
14-22	103,48m ²	92,01m ²
23	103,48m ²	92,01m ²
25-33	103,86m ²	93,96m ²
34-39	103,86m ²	93,86m ²



- Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Bên bán và Bên mua.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

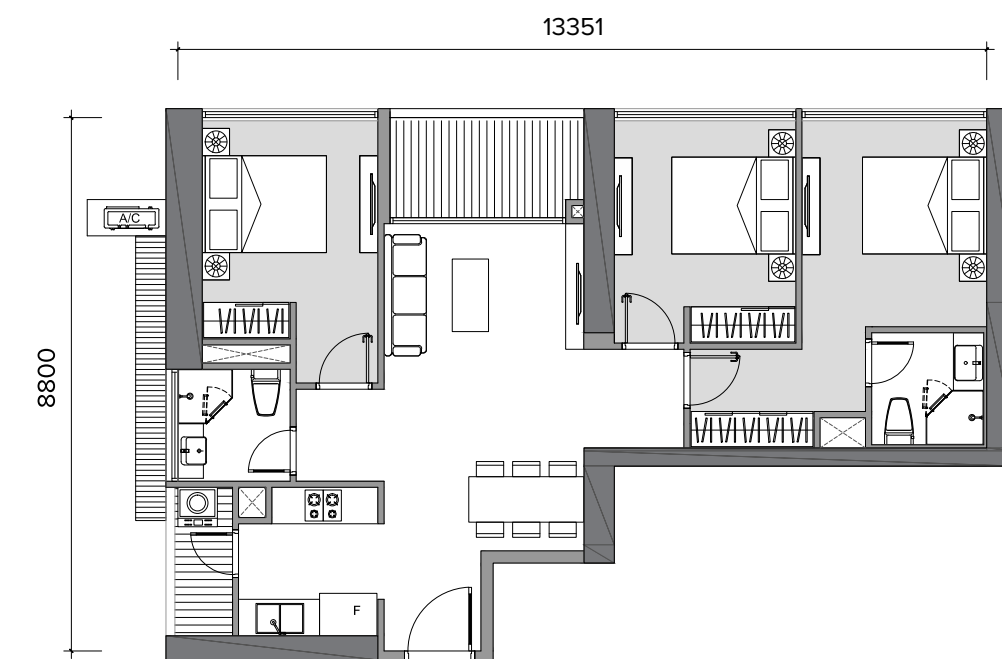
CĂN HỘ 19

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	156,57m ²	140,95m ²
14-22	156,57m ²	140,88m ²
23	156,57m ²	140,88m ²
25-33	157,13m ²	143,06m ²
34-39	157,13m ²	142,94m ²



CĂN HỘ 20

TẦNG	DIỆN TÍCH TỈM TƯƠNG	DIỆN TÍCH THÔNG THỦY
4-13, 24	95,45m ²	86,66m ²
14-22	95,45m ²	86,52m ²
23	95,45m ²	86,52m ²
25-33	95,65m ²	87,36m ²
34-39	95,65m ²	87,23m ²



STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
I. SÀN					II. TƯỜNG				
1	Phòng khách, phòng ăn	Gỗ công nghiệp cao cấp Màu gỗ tự nhiên			1	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, lối đi	Sơn nước 2 lớp Màu sắc theo thiết kế		Sơn Dulux hoặc tương đương
2	Phòng ngủ	Gỗ công nghiệp cao cấp Màu gỗ tự nhiên			2a	Phòng tắm lớn căn 1-3 phòng ngủ	Ceramic cao cấp Màu sáng		
3a	Phòng tắm lớn căn 1-3 phòng ngủ	Ceramic cao cấp Màu sáng			2b	Phòng tắm Master căn 4 phòng ngủ	Ceramic cao cấp Màu sáng		
3b	Phòng tắm Master căn 4 phòng ngủ	Ceramic cao cấp Màu sáng			3	Phòng tắm nhỏ	Ceramic cao cấp Màu sáng		
4	Phòng tắm nhỏ	Ceramic cao cấp Màu sáng			III. TRẦN				
5	Bếp	Gỗ công nghiệp cao cấp Màu gỗ tự nhiên			1	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, phòng bếp...	Trần thạch cao, sơn nước		Sơn Dulux hoặc tương đương
6	Lô gia	Ceramic chống trơn Màu đồng bộ với màu sàn gỗ			2	Phòng tắm	Trần thạch cao, sơn nước		Sơn Dulux hoặc tương đương

- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong Bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 - Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
 - Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
IV. CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ					IV. CỬA ĐI VÀ CỬA SỐ				
1	Cửa số	Cửa kính, khung nhôm sơn tĩnh điện Cấu tạo, quy cách, màu sắc theo thiết kế			8	Hệ thống chuông cửa hiển thị hình ảnh			Schneider hoặc tương đương
2	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp đã qua xử lý bề mặt Màu gỗ theo thiết kế			V. BẾP				
3	Khóa cửa chính	Khóa cửa vào căn hộ có các tính năng kiểm soát hiện đại; đồng bộ hoàn chỉnh		ADEL hoặc tương đương	1	Mặt bàn bếp	Đá nhân tạo cao cấp Màu trắng		
4	Cửa ngăn phòng	Cửa gỗ công nghiệp đã qua xử lý bề mặt Màu gỗ theo thiết kế			2	Bếp	Bếp từ		Teka hoặc tương đương
5	Khóa cửa ngăn phòng	Khóa cửa thông phòng kiểu dáng hiện đại, sang trọng		KINGKU hoặc tương đương	3	Chậu rửa	Chậu rửa 2 bồn		Teka hoặc tương đương
6	Cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp đã qua xử lý bề mặt Màu gỗ theo thiết kế			4	Máy hút mùi			Teka hoặc tương đương
7	Khóa cửa phòng vệ sinh	Khóa cửa kiểu dáng hiện đại		KINGKU hoặc tương đương	5	Tủ bếp	Vật liệu hiện đại: Gỗ công nghiệp Kích thước, màu sắc theo thiết kế		
					6	Kính ốp tường	Kính cường lực Màu kem sữa		



- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong Bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 - Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
 - Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
VI. THIẾT BỊ VỆ SINH 1. PHÒNG TẮM LỚN					VI. THIẾT BỊ VỆ SINH 1. PHÒNG TẮM LỚN				
1.1	Chậu rửa	- Kiểu dáng hiện đại sang trọng - Màu trắng sáng		KOHLER hoặc tương đương	1.8	Sen tắm	Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương
1.2	Mặt bàn lavabo	Đá nhân tạo Màu trắng sáng			1.9	Các phụ kiện khác	- Móc treo áo - Lô giấy - Phễu thu sàn - Thanh treo khăn tắm		KOHLER, HIWIN hoặc tương đương
1.3	Tủ chậu rửa	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng							
1.4	Vòi chậu rửa	Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương	2.1	Chậu rửa	- Màu trắng sáng - Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương
1.5	Bồn cầu 1 khối	- Màu trắng sáng - Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương	2.2	Vòi chậu rửa	Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương
1.6	Bồn tắm nằm (nếu có theo thiết kế)			KOHLER hoặc tương đương	2.3	Bồn cầu 1 khối	Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương
1.7	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox hoàn chỉnh			2.4	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox hoàn chỉnh		

- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong Bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
VI. THIẾT BỊ VỆ SINH 2. PHÒNG TẮM NHỎ					VI. THIẾT BỊ VỆ SINH 3. PHÒNG TẮM MASTER CĂN 4 PHÒNG NGỦ				
2.5	Sen tắm	- Kiểu dáng hiện đại sang trọng - Màu trắng sáng		KOHLER hoặc tương đương	3.5	Bồn cầu 1 khối	- Kiểu dáng hiện đại sang trọng - Màu trắng sáng		DURAVIT hoặc tương đương
2.6	Các phụ kiện khác	- Móc treo áo - Lô giấy - Phễu thu sàn - Thanh treo khăn tắm		KOHLER, HIWIN hoặc tương đương	3.6	Bồn tắm nằm (nếu có theo thiết kế)	- Kiểu dáng hiện đại sang trọng - Màu trắng sáng		DURAVIT hoặc tương đương
VI. THIẾT BỊ VỆ SINH 3. PHÒNG TẮM MASTER CĂN 4 PHÒNG NGỦ					3.7	Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox hoàn chỉnh		
3.1	Chậu rửa	- Màu trắng sáng - Kiểu dáng hiện đại		DURAVIT hoặc tương đương	3.8	Sen tắm	Kiểu dáng hiện đại		HANSGROHE hoặc tương đương
3.2	Mặt bàn lavabo	Đá nhân tạo Màu trắng sáng			3.9	Các phụ kiện khác	- Móc treo áo - Lô giấy - Phễu thu sàn - Thanh treo khăn tắm		HANSGROHE, HIWIN hoặc tương đương
3.3	Tủ chậu rửa	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng							
3.4	Vòi chậu rửa	Kiểu dáng hiện đại		HANSGROHE hoặc tương đương	VII. HỆ THỐNG TỦ				
					1	Tủ âm tường phòng ngủ	Gỗ công nghiệp, màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng. Tủ cánh trượt hoặc cánh mở (tùy theo thiết kế)		

- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong Bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
- Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
- Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU & QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
VIII. LÒ GIA CĂN HỘ					X. ĐIỀU HÒA NHIỆT ĐỘ				
1	Lan can	Lan can kính Màu sắc, kiểu dáng theo thiết kế			1	Hệ thống điều hòa hoàn chỉnh	Điều hòa âm trần 2 chiều		DAIKIN, MITSUBISHI hoặc tương đương
IX. THIẾT BỊ ĐIỆN					XI. HỆ THỐNG NƯỚC NÓNG				
1	Đèn trần phòng khách, phòng ngủ, bếp, WC, kho, phòng giặt	Đèn Downlight âm trần			1	Hệ thống nước nóng trung tâm do Tòa nhà cung cấp			
2	Đèn trần Lôgia	Bóng vòng Led							
3	Ổ cắm điện thoại, internet	Kiểu dáng hiện đại		LONON, SCHNEIDER hoặc tương đương					
4	Ổ cắm, công tắc điện...	Kiểu dáng hiện đại		LONON, SCHNEIDER hoặc tương đương					
5	Dây điện	Các dây luồn trong ống bảo vệ PVC		CADIVI, Trần Phú, LS hoặc tương đương					

- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong Bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 - Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
 - Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.



*** Mọi hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.
 Mọi thông tin sử dụng trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.



Địa chỉ: Đường Phạm Hùng, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
Website: www.skylake.vinhomes.vn
Hotline: **1800 1086**